

10.10.2023

RAPORT DESCRIPTIV

Nº 05

PAG.
1/12

CONTRACT: DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AEROPORTUARE A AEROPORTULUI SATU
MARE PRIN IMBUNATATIREA CONDITIILOR DE SIGURANTA AEROPORTUARA
cod SMIS 2014+ 104277 – R.A.

SUBIECT: RAPORT DESCRIPTIV

DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AEROPORTUARE A AEROPORTULUI SATU MARE PRIN IMBUNATATIREA CONDITIILOR DE SIGURANTA AEROPORTUARA cod SMIS 2014+ 104277 – R.A.



OPIS GENERAL

1. CONTRACT C25/10.02.2023	4
1.1 SITUATIA CONTRACTULUI.....	5
1.1.1 Contractul Semnat si Acte Aditionale emise.....	5
1.1.2 Predarea Amplasamentului	5
1.1.3 Aspecte legate de faza premergatoare mobilizarii executantilor	5
1.1.4 Asigurari, Garantii, Avans	5
1.1.5 Suspendarea Lucrarilor	5
1.2 ORGANIZAREA GENERALA A SANTIERULUI.....	5
1.2.1 Organizare de Santier.....	5
1.2.2 Conditii Meteorologice	5
1.3 CONTROLUL PROIECTULUI.....	6
1.3.1 Revizuire/Aprobare	6
1.4 PROGRAM DE EXECUȚIE.....	6
1.4.1 Graficul de Executie.....	6
1.4.2 Evaluarea Progresul Fizic al Lucrarilor.....	6
1.4.3 Sumarul lucrărilor.....	6
1.4.4 Controlul Resurselor Umane	7
1.4.5 Controlul Echipamentelor	8
1.4.6 Analiza Intarzierilor si Masuri de Recuperare.....	8
1.4.7 Instrucțiunile Supvizorului.....	8
1.5 COSTURI SI PLATI.....	8
1.5.1 Masurarea si Evaluarea Cantitatilor / Situația Financiară	8
1.5.2 Evaluarea Progresului Valoric	9
1.5.3 Modificări si ajustari	9
1.5.4 Revendicare.....	9
1.5.5 Managementul Neconformitatilor.....	10
1.5.6 Testele	10
1.6 SANATATEA SI SECURITATEA MUNCII.....	10
1.6.1 Evaluarea Condițiilor de Securitate	10
1.7 CONTROUL ADMINISTRATIV SI DOCUMENTE	11
1.7.1 Minute Sedintei	11
1.8 TESTE LA TERMINARE	11
1.9 RECEPTIA LUCRARILOR	11
1.10 PERIODA DE NOTIFICARE A DEFECTELOR CONCLUZII.....	11

1.10.1 Aspecte relevante 11

2. ANEXE 12

RAPORT DESCRIPTIV

PERIOADA: SEPTEMBRIE 2023

1. CONTRACT C25/10.02.2023

Informatii Generale	
Denumire contract:	Dezvoltarea infrastructurii aeroportuare a aeroportului Satu Mare prin imbunatatirea conditiilor de siguranta aeroportuara
Pretul contractului:	40.646.535,48 lei + TVA
Beneficiar:	R.A. AEROPORTUL SATU MARE
Supervizare:	Asocierea AMFORA CONSTRUCT PROMANAGEMENT (Lider) – VENTURO INVESTMENT SRL – ECOINSTAL URBAN SRL
Antreprenor:	Asocierea formată din BOG`ART SRL (Lider asociere) si UTI CONSTRUCTION AND FACILITY MANAGEMENT SA (Asociat)
Tip de Contract:	POIM
Data Semnarii Contractului:	10.02.2023
Ordin de Incepere a Proiectarii:	28.02.2023
Data de Incepere a Lucrărilor:	14.08.2023
Durata Proiectarii :	60 de zile
Durata de Executie a Lucrărilor:	9 luni
Data de Finalizare a Lucrărilor:	22.12.2023
Extindere de timp (in luni, daca e cazul)	N/A
Data efectiva de finalizare	22.12.2023
Data Predarii Amplasamentului:	10.08.2023
DTOE - Autorizatie de Organizare:	3/04.08.2023
DTAC - Autorizatie de Construcție:	3/04.08.2023

1.1 SITUATIA CONTRACTULUI

1.1.1 Contractul Semnat si Acte Aditionale emise

Contract C25/10.02.2023

1.1.2 Predarea Amplasamentului

PV Predare-Primire Amplasament Nr. 1 – 10.08.2023

1.1.3 Aspecte legate de faza premergatoare mobilizarii executantilor

DTAC - Autorizatie de Construcție: 3/04.08.2023

DTOE - Autorizatie de Organizare: 3/04.08.2023

1.1.4 Asigurari, Garantii, Avans

In perioada raportata, s-au emis urmatoarele Asigurari:

Garantia de Buna Executie nr: AB/500000278 – Asibond

Garantia de Returnare a Avansului nr: AB/500000269 - Asibond

1.1.5 Suspendarea Lucrarilor

In perioada de raportare , nimic de mentionat.

Registru de Corespondenta	Scurtă Descriere a Subiectului

1.2 ORGANIZAREA GENERALA A SANTIERULUI

1.2.1 Organizare de Santier

- A. Defrisare si Amenajare Teren – 100%
- B. Decoperta Generala – 100%
- C. Realizare Platforme Depozitare Materiale – 100%
- D. Realizare Drum de Acces – 100%
- E. Realizare Parcari Utilaje si Anexe Utilaje – 100%
- F. Montaj Containere Birou, Magazie Materiale, Toalete Ecologice – 100%
- G. Realizare Alei Pietonale – 100%
- H. Realizare imprejmuire si Porti de Acces – 100%
- I. Asigurare Utilitatilor – Apa, Energie Electrica, Internet – 100%
- J. Asigurarea Depozitarii Deseurilor – 100%
- K. Asigurare Paza – 100%

1.2.2 Conditii Meteorologice

In zilele de 14; 15; 19; 23; 24 septembrie 2023 – au fost inregistrare precipitatii, iar lucrarile la Drumul Perimetral, aferente realizarii a stratului de forma si a umpluturilor compactate au fost oprite.

1.3 CONTROLUL PROIECTULUI

1.3.1 Revizuire/Aprobare

In perioada de raportare:

Nr. Crt.	Specialitati	Numarul Reviziei	Data livrării de către Antreprenor	Raspuns Supervizor	Aprobare de catre Beneficiar	Observații
1	DTAC+DTOE	0	04.05.2023	19.07.2023	30.08.2023	DTAC – A fost revizuit si depus in data de 24.07.2023 – conform Aviz AACR 15709/19.07.2023
2	PT+DE	0	08.05.2023	19.07.2023	02.10.2023	PT+DE – A fost revizuit si depus in data de 24.07.2023 – conform Aviz AACR 15709/19.07.2023

(Desene ale Antreprenorului) -conform Anexa 4

1.4 PROGRAM DE EXECUȚIE

1.4.1 Graficul de Executie

ANEXA 1 – Drum Critic

ANEXA 2 – Program Executie

Data livrării de către Antreprenor	Numarul Reviziei	Data răspunsului Supervizorului	Aprobare de catre Supvizorului	Observații
10.10.2023	0	-	-	-

1.4.2 Evaluarea Progresul Fizic al Lucrarilor

Status	Finalizare în %			Timp scurs	
	Programat	La Zi	Intarziere	Luni	%
În această perioadă de raportare	24	20	4	1.5	16.67
Cumulativ	47	35	12	5	55.55

1.4.3 Sumarul lucrărilor

1.4.3.1 Lucrări civile si edilitare

- REMIZA PSI

a. Armare stalpi – 100%

- b. Cofrare cuzineti si grinzi de fundare - 100%
- c. Turnare beton cuzineti si grinzi de fundare – 100%
- d. Umpluturi compactate – 100%
- e. Termosistem si folie PVC sub placa de pardoseli – 100%
- f. Armare si cofrare placa de pardoseli – 100%
- g. Turnare beton placa de pardoseli – 40%
- h. Verticale parter – 90%
- i. Zidarii parter – 70%

- DRUM PERIMETRAL

- a. Trasare in cota Drum Perimetral – 100%
- b. Decopertare si saptatura in cota proiectata Drum Perimetral – 100%
- c. Saptatura si profilare santuri – 100%
- d. Stabilizare teren – strat de forma imbunatatit cu lianti hidraulici – 40%
- e. Strat de balast – 25%

1.4.3.2 Lucrări HVAC

- a. Montaj conducte sub placa de pardoseli – 100%

1.4.3.3 Lucrări Electrice și Automatizare

- SISTEM TVCI – Gard Perimetral

- a. Saptatura mecanizata sant pentru pozare cabluri sistem TVCI – Gard Perimetral – 65%
- b. Pozare cabluri + platbanda sistem TVCI – Gard Perimetral – 30%
- c. Pozare fibra optica senzitiva – 100% - pe toata zona gardului existent corespunzator
- d. Pozare camice de tragere cabluri – 25%
- e. Subtraversari cablaje stalpi TVCI – 25%

1.4.4 Controlul Resurselor Umane

In perioada de raportare:

Denumirea / Categorie	Resursele Umane Programat (Medie Zilnică)	Resursele Umane Reale (Medie Zilnică)
Dulgheri	5	6
Fierari	5	6
Necalificati	8	10
Electricieni	4	5
Instalatori	2	2
Paza	1	1
Personal Tesa	5	5
Topometrist	2	2
Soferi si Mecanci	16	16

1.4.5 Controlul Echipamentelor

In perioada de raportare:

Denumirea / Categorie	Resurse Programat (Medie Zilnică)	Resurse Real (Medie Zilnică)
Excavator	3	3
Autogreder	1	1
Buldozer	1	1
Cilindru Compactor	3	3
Camioane	8	8
Utilaj manipulare	1	1
Autoutilitara	2	2

1.4.6 Analiza Intarzierilor si Masuri de Recuperare

In perioada de raportare, nimic de mentionat.

Masuri de Recuperare (Propuse de Antreprenor)	Scurtă Descriere a Subiectului

1.4.7 Instrucțiunile Supervizorului

In perioada de raportare, nimic de mentionat

Instructiune Supervizor	Scurtă Descriere a Subiectului

1.5 COSTURI SI PLATI

1.5.1 Masurarea si Evaluarea Cantitatilor / Situația Financiară

In perioada raportata:

Certificat Interimar de Plata Nr.	Valoarea Totala a Lucrarilor Efectuate				Data plății
	Valoarea CIP	(%)	Valoarea Cumulata	(%)	
SIL AVANS Transa 1	2,032,326.77	5	2,032,326.77	5	29.09.2023

1.5.2 Evaluarea Progresului Valoric

In perioada raportata:

Status	Finalizare în %			Timp scurs	
	Estimat	La Zi	Intarziere	Luni	%
În această perioadă de raportare	23	0	23	1.5	16.67
Cumulativ	50	0	50	5	55.55

(Includerea in Anexa nr. 3 a Curbei S a Progresului Valoric)

1.5.3 Modificări si ajustari

In perioada raportata, nimic de mentionat.

Ordine de Modificare (in lucru)	Descriere	Valoare de adăugat	Valoare de scăzut	(%)	Observatii

Ordine de Modificare (Aprobate)	Descriere	Valoare de adăugat	Valoare de scăzut	(%)	Observatii (Determinarea Supervizorului)

1.5.4 Revendicare

In perioada de raportare:

Revendicări depuse	Scurtă Descriere a Revendicării	Raspunsul Inginerului	Stadiul
Scrisoare Ref. C25_37/04.05.2023	Modificare Stratificatie Infrastructura Drum Perimetral Preluarea si descarea apelor pluviale de pe drum, platforme si santuri	Respinsa prin Scrisoare Ref. 29/11.05.2023	In negociere
Scrisoare Ref. C25_74/27.09.2023	Notificarea Revendicarii Antreprenorului		

1.5.5 Managementul Neconformitatilor

In perioada de raportare, nimic de mentionat.

Neconformitatea	Data Intocmirii	Data Propunerii de Remediere	Opinia Inginerului	Status/Observatie

1.5.6 Testele

DRUM PERIMETRAL

9/12/2023	316	GRAD FARAMITARE PAMANT STAB.	1+890-1+980
9/12/2023	236	DETERMINARI PE AGREGATE - BALAST	
9/18/2023	316-1	REZ COMPR. PAMANT STABILIZAT-SECTOR EXPER.	1+890-1+980
9/18/2023	351	GRAD DE COMPACTARE PAM. STAB.	1+890-1+980
9/18/2023	352	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	1+890-1+980
9/18/2023	316-1	REZ COMPR. PAMANT STABILIZAT	1+930
9/20/2023	367	GRAD FARAMITARE PAMANT STAB.	1+980-2+560
9/22/2023	395	GRAD FARAMITARE PAMANT STAB.	2+560-3+100
9/26/2023	367-1	REZ COMPR. PAMANT STABILIZAT	2+120
9/27/2023	442	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+440-2+560
9/27/2023	441	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+440-2+560
9/27/2023	440	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	1+980-2+420
9/27/2023	439	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	1+980-2+440
9/28/2023	453	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+640-3+040
9/28/2023	452	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+640-3+040
9/28/2023	451	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+560-2+640
9/28/2023	450	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	2+560-2+640
9/28/2023	395-1	REZ COMPR. PAMANT STABILIZAT	2+870
9/28/2023	455	CAP. PORT. PAMANT STABILIZAT DOROSOL 4 %	3+040-3+100
9/28/2023	454	GRAD DE COMPACTARE	3+040-3+100

1.6 SANATATEA SI SECURITATEA MUNCII

1.6.1 Evaluarea Condițiilor de Securitate.

In perioada de raporartare, toate lucrarile executate au fost realizate, respectandu-se toate normele, legislatiile in viigoare si in conformitate cu Planul Propriu de SSM - **BOG - Pm - 03/2023 - Pu - Sc.**

1.7 CONTROUL ADMINISTRATIV SI DOCUMENTE

1.7.1 Minute Sedintei

Minuta Sedinte	Data	Subiecte importante
DIA Minuta sedinta - 149	05.09.2023	<ul style="list-style-type: none">- ISC. – programul de faze a fost depus- Se asteapta aprobarea Beneficiarului pentru PT. Termen: 07.09- Pentru punerea in functiune a CCTV este necesar finalizarea camerei dispecer. Camera dispecer este pozitionata in Terminalul Existent.
DIA Minuta sedinta - 165	19.09.2023	<ul style="list-style-type: none">- Proiectul Tehnic nu a fost prezentat in varianta finala. – se va completa in cursul zilei de 19-20.09.- Antreprenorul va transmite detalierea revendicarii in acest sens in vederea solutionarii pe cale amiabila; Termen predare detaliere consolidata: 26.09.- Problema alocarii bugetului la nivel de Minister nu a fost rezolvata. Nu au fost achitate facturi pana in prezent.
DIA Minuta sedinta - 171	26.09.2023	<ul style="list-style-type: none">- A fost achitata factura de avans. Subiect inchis.- PT-ul a fost aprobat de catre Beneficiar. Antreprenorul va prezenta devizul economic cel tarziu 30.09.

1.8 TESTE LA TERMINARE

In perioada de raportare, nimic de mentionat.

1.9 RECEPTIA LUCRARILOR

In perioada de raportare, nimic de mentionat.

1.10 PERIODA DE NOTIFICARE A DEFECTELOR CONCLUZII

1.10.1 Aspecte relevante

In perioada de raportare, nimic de mentionat.

2. ANEXE

ANEXA	SUBJECT
1	Drumul Critic
2	Program de Executie
3	Curba S de Progres Valoric
4	Fotografii

REPREZENTANT ANTREPRENOR

