

# ***SECTIUNEA IV***

**R.A. AEROPORTUL SATU MARE**

**CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII**

pentru achiziția

**„Serviciilor de pază, control acces, monitorizare și intervenție dispecerat,  
supraveghere, patrulare și protecția aeronavelor”**

**cod CPV 79713000-5 - Servicii de pază**

prin procedura proprie, ANEXA 2, cu acord-cadru 48 luni atribuit unui operator economic fără reluarea competiției conform prevederilor Legii 99/2016 cu modificările și completările ulterioare și HG 394/2016 cu modificările și completările ulterioare

Vizat juridic,



## Acord – cadru de prestări servicii

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### Preambul

În temeiul Legii nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale și a Hotărârii nr.394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr.99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord-cadru de prestare de servicii.

având în vedere:

- Referatul de necesitate nr.1641/18.04.2024,
- Caietul de sarcini nr. 1813/08.05.2024,
- Anunțul de participare nr.1856/13.05.2024,
- Raportul procedurii de atribuire nr.....

### 1. Părțile

**1.1 R. A. AEROPORTUL SATU MARE**, cu sediul în localitatea Satu Mare, Șoseaua Satu Mare – Zalău, km.9,5, telefon +40 261768640, fax +40 261768776, număr de înmatriculare J30/1132/1992, cod fiscal RO 642787, cont IBAN RO45RNCB0221043045490001, deschis la BCR Sucursala Satu Mare, reprezentată prin dl. Pătrașcu Dorin Mihai, având funcția de director general, în calitate de entitate contractantă- promitentă, pe de o parte,

și

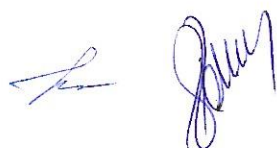
**1.2** ....., înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. .... , cu sediul social în ....., Str....., nr....., jud ..... , tel/fax ..... / ....., cod unic de înregistrare RO ....., cont nr. .... deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin Administrator ....., în calitate de promitent -contractant, pe de altă parte,

s-a încheiat prezentul acord cadru.

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Acord-cadru** – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile-promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;
- Contractele subsecvente – contractele (cu toate anexele) care vor fi încheiate în baza prezentului acord-cadru;
- „**Plan de pază**” reprezintă documentul operativ în baza Legii nr. 333/2003 și ale HG nr. 301/2012 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor și protecția persoanelor



c. **Obiectiv** (locație)” înseamnă spațiul deținut și delimitat de către entitatea contractantă-promitentă sau orice alt spațiu, așa cum va fi indicat de către entitatea contractantă-promitentă, promitentului-contractant prin prezentul acord-cadru.

d. „**Personal de pază**” înseamnă prepusul promitentului-contractant (șef obiectiv, agent de pază, dispecer, șef tură, șef schimb, șef echipă) care are ca sarcină asigurarea pazei, protecției, intervenției și/sau monitorizarea sistemelor de alarmare instalate la locația entității contractante-promitente.

e. „**Servicii de pază**” înseamnă totalitatea activităților pe care le desfășoară personalul de pază aparținând promitentului-contractant la locația aparținând entității contractante-promitente în conformitate cu prevederile cuprinse în Planul de pază și în prezentul acord-cadru.

f. **Post de pază** reprezintă locul, zona sau direcția din obiectiv în care un agent pază sau mai mulți, execută serviciul în baza unui consemn general și a unuia particular, înscrise în planul de pază. Postul de pază trebuie să fie delimitat clar sub aspectul responsabilităților și să fie dotat potrivit acestora, pentru ca, personalul de pază să poată îndeplini sarcinile ce-i revin în condiții normale de lucru.

g. **Entitate contractantă - promitentă și promitent-contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul acord-cadru;

h. **Caietul de sarcini** – Anexa I a acordului-cadru, care include definirea obiectivelor serviciilor, specificând, acolo unde este cazul, metodele și resursele care urmează a fi utilizate de către contractant și rezultatele ce trebuie realizate de către acesta;

i. **Forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului subsecvent și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului subsecvent; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **Prețul unitar al serviciilor** – prețul plătitibil promitentului -contractant de către entitatea contractanta-promitentă, în baza acordului-cadru și a contractelor subsecvente;

k. **Servicii** - totalitatea activităților a căror prestare face obiectul acordului-cadru și al contractelor subsecvente;

l. **Zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Scopul acordului- cadru

3.1. Scopul acordului-cadru îl constituie stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente de prestări servicii de pază și protecție pentru obiectivul R.A. Aeroportul Satu Mare.

3.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect prestarea serviciilor de pază umană, conform prezentului acord-cadru, pentru obiectivul R.A. Aeroportul Satu Mare, cu un dispozitiv constituit conform prevederilor caietului de sarcini, cu respectarea prevederilor legale în domeniu, ale prezentului acord cadru și ale Planului de pază ale obiectivului.



#### **4. Durata acordului-cadru**

4.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți.

4.2. Prezentul acord cadru încetează să producă efecte după 48 de luni.

#### **5. Documentele acordului-cadru**

##### **5.1. Documentele acordului-cadru**

Promitentul-contractant va îndeplini serviciile în condițiile stabilite în prezentul acord-cadru de prestări servicii, care include, în ordinea enumerării, prezentul acord-cadru de servicii împreună cu orice act adițional la acordul-cadru de servicii și următoarele anexe:

Anexa I: Caietul de sarcini;

Anexa II: Propunerea tehnică;

Anexa III: Propunerea financiară;

În cazul oricărei contradicții între documentele de mai sus, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

#### **6. Prețul unitar al serviciilor și valoarea acordului-cadru**

6.1 Prețul/tarifal unitar al serviciilor este exprimat în lei, fiind ..... lei fără TVA/oră/post pază, conform Anexei III Propunerea financiară, care face parte integrantă din prezentul acord-cadru, la care se adaugă TVA. Valoarea contractului/contractelor subsecvent/e va fi fundamentată pe prețul/tarifal unitar al serviciilor prevăzut în această anexă, conform prevederilor documentației de atribuire. Prețurile unitare convenite pentru îndeplinirea acordului cadru, servicii de pază, sunt incluse de promitentul- contractant în propunerea financiară, anexă la prezentul acord cadru.

6.2 Contractele subsecvente se vor încheia în funcție de necesitățile entității contractante-promitente și fondurile disponibile, valoarea fiecărui contract subsecvent fiind deteminată pe baza prețului ofertat, ce va fi menținut pe toată perioada contractuală.

6.3 Prețul/tarifal unitar al serviciilor și valoarea maximă a acordului cadru pot fi modificate în conformitate cu art.236 din Legea 99/2016 în următoarele condiții cumulative:

a) În cazul în care la fundamentarea motivării se regasește creșterea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

b) În cazul creșterii cotei aplicabile de TVA, dispuse prin acte normative publicate în Monitorul Oficial al României, partea I.

6.4 În orice alte condiții, prețul contractului nu se actualizează.

6.5. Valoarea estimată totală maximă al acordului-cadru este ..... lei fără TVA și valoarea estimată minimă al acordului-cadru este ..... lei fără TVA.

6.6. Contravaloarea serviciilor se va plăti pe baza facturii fiscale emise de promitentul-contractant, cu ordin de plată, în contul acestuia, conform Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și entitatea contractantă-promitentă.

6.7. Termenul de plată este reglementat de prevederile Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și entitatea

contractantă, respectiv de 30 de zile de la data primirii facturii de către entitatea contractantă-promitentă.

## **7. Cantitatea previzionată**

7.1 Cantitățile minime și maxime ale serviciilor care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru, în baza contractelor subsecvente, sunt estimate în Caietul de sarcini respectiv:

Cantitatea estimativă minimă al acordului-cadru pe 48 de luni este de 160.368 ore, cantitatea estimativă maximă al acordului-cadru pe 48 de luni este de 180.240 ore.

Cantitatea estimativă minimă și maximă a celui mai mare contract subsecvent pe 12 luni este: 40.088 ore respectiv, 45.056 ore.

Cantitatea estimativă minimă și maximă pe o lună este: 3.341, respectiv 3.755 ore.

7.2. Cantitățile minime și maxime pe care le-a stabilit entitatea contractantă-promitentă reprezintă estimări ale unor cantități care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru și nu cantitățile exacte care vor fi achiziționate.

7.3. Entitatea contractantă-promitentă își rezervă dreptul de a modifica pe parcursul derulării acordului-cadru/contractului subsecvent cantitățile prevăzute inițial, chiar și a cantităților maxime ale acordului-cadru, dacă se impune.

## **8. Obligațiile promitentului-contractant**

8.1 Promitentul-contractant se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate, să presteze serviciile de pază pentru R.A. Aeroportul Satu Mare, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

8.2 Promitentul-contractant se obligă să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în acordul-cadru.

8.3 Promitentul-contractant va presta serviciile de pază numai cu personal calificat și atestat în conformitate cu prevederile legale, dotat și echipat în conformitate cu solicitările entității contractante menționate în Caietul de Sarcini.

## **9. Obligațiile entității contractante - promitentă**

9.1. Entitatea contractantă - promitentă se obligă ca în baza contractelor subsecvente atribuite contractantului să achiziționeze serviciile de pază, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

9.2. Entitatea contractantă - promitentă se obligă să încheie cu promitentul- contractant contractele subsecvente prezentului acord-cadru în măsura existenței alocării bugetare de fonduri necesare derulării serviciilor de pază.

9.3. Entitatea contractantă - promitentă se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-contractant nu îndeplinește cerințele legale (ex. retragerea licenței), cerințele prevăzute în caietul de sarcini, declară că nu mai este în măsură a le presta și nici ceilalți operatori economici, la rândul lor, nu au capacitatea de a răspunde solicitării respective (sau orice altă situație de încetare a acordului-cadru).



## 10. Ajustarea prețului

10.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de entitatea contractantă-promitentă promitentului contractant sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul acord-cadru.

10.2. Prețul contractului poate fi ajustat în conformitate cu HG nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care au avut loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite la bugetul central consolidat, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. În această situație părțile pot conveni ajustarea corespunzătoare a prețului contractului, în funcție de elementul care o determină, oricând pe perioada de derulare a contractului.

10.3. Prețul contractului subsecvent va putea fi ajustat, la solicitarea promitentului-contractant, ca urmare a modificării salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, definit conform prevederilor art. 164 din Legea nr. 53/2003 privind Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ajustarea tarifului orar pe post de pază în aceasta situație se va efectua numai dacă sunt asigurate creditele bugetare cu această destinație și doar în cazul în care promitentul – contractant face dovada că angajații care prestează efectiv serviciile de pază sunt plătiți în funcție de salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată.

**Tarif actualizat = Tarif inițial + (TSb intrat în vigoare – TSb abrogat) unde:**

- Tarif actualizat – tariful actualizat [Lei fără T.V.A./oră/post de pază];
- Tarif inițial – tariful oferit cu ocazia depunerii propunerii financiare în baza căreia a fost atribuit acordul – cadru [Lei fără T.V.A./oră/post de pază]
- TSb intrat în vigoare – tariful orar al salariului de bază minim brut pe țară garantat în plata stabilit prin acte legislative în vigoare la data când se solicită ajustarea tarifului orar pe post de pază, la care se adaugă contribuția asiguratorie de muncă [Lei/oră].
- TSb abrogat – tariful orar al salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată stabilit prin acte legislative în vigoare la data depunerii ofertei financiare în baza căreia a fost atribuit acordul – cadru, abrogate la data solicitării ajustării, la care se adaugă contribuția asiguratorie de muncă [Lei/oră].

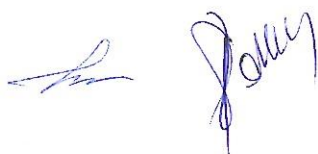
10.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru, ținând cont și de art. 10.1 din prezentul acord-cadru.

10.5. Ajustarea prețului se va face prin înscrisuri semnate de către ambele părți.

10.6. În cazul în care creșterea prețului depășește 50% din valoarea prezentului acord-cadru și/sau cea indicată în documentele acestuia, aceasta va fi considerată o modificare substanțială și prezentul Acord cadru va înceta, urmând a fi organizată o nouă procedură de achiziție.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, promitentul-contractant nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci are dreptul de a deduce din prețul contractului,



ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care entitatea contractantă nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesteia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % din plata neefectuată pentru serviciile presate, facturate.

## 12. Încetarea, rezilierea acordului-cadru

12.1. Presentul acord cadru încetează, în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) prin ajungerea la termen;
- c) în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul acord cadru;
- d) în cazul falimentului/desființării uneia dintre părți sau în cazul în care contractantului i s-a anulat licența de operare;
- e) prin atingerea unui prag valoric de ajustare a prețului peste care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor noi proceduri de achiziție.
- f) prin rezilierea acordului-cadru care se va comunica în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, dacă promitentul -contractant nu își îndeplinește și nu respectă obligațiile prevăzute în prezentul acord - cadru.

12.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului acord cadru va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte, data de la care încetarea urmează să producă efecte.

12.3 În cazul în care Promitentul-contractant își schimbă denumirea, fuzionează, se divizează sau este preluat de un alt agent economic intern sau extern, noua societate comercială va prelua toate obligațiile asumate de acesta prin prezentul acord-cadru.

## 13 Garanția de bună execuție

13.1 Promitentul-contractant se obligă să constituie garanția de bună execuție pentru fiecare contract subsecvent în quantum de **10% din valoarea fiecărui contract subsecvent, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent.**

13.2 Entitatea contractantă-promitentă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă promitentul-contractant nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractele subsecvente. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, entitatea contractantă-promitentă are obligația de a notifica acest lucru Promitentului-contractant, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 Entitatea contractantă-promitentă se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Promitentul-contractant a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent respectiv, în baza cererii formulate de către acesta și înregistrate la sediul autorității contractante.





#### **14. Amendamente**

14.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, cu respectarea legislației privind achizițiile publice.

14.2 Orice modificare a prezentului acord-cadru va fi consemnată de ambele părți prin act adițional. Prezentul acord-cadru stă la baza contractelor subsecvente de achiziție publică de servicii care pot fi încheiate între Părți.

14.3 Toate clauzele contractului subsecvent sunt cunoscute și acceptate fără obiecțiuni de către promitentul-contractant.

#### **15. Forța majoră**

15.1 Forța majoră este constatată de o entitate competentă.

15.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

#### **16. Soluționarea litigiilor**

16.1 - Părțile promitente vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru.

16.2 - Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească din raza teritorială a entității contractante-promitente.

#### **17. Limba care guvernează contractul**

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **18. Comunicări**

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **19. Legea aplicabilă contractului**

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Părțile au convenit să încheie prezentul acord-cadru, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ENTITATEA CONTRACTANTĂ- PROMITENTĂ

PROMITENT CONTRACTANT

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. J. J.', is located at the bottom center of the page.

**Model de  
Contract subsecvent de prestari servicii  
nr. \_\_\_\_\_**

În temeiul prevederilor Legii nr.99/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, părțile au convenit să încheie prezentul contract subsecvent de prestări servicii de pază,

R. A. Aeroportul SATU MARE, cu sediul în localitatea Satu Mare, Șoseaua Satu Mare – Zalău, km.9, telefon +40 261767640, fax +40 261768776, număr de înmatriculare J30/1132/1992, având cod fiscal RO 642787, cont IBAN RO45RNCB0221043045 490001, deschis la BCR Sucursala Satu Mare, reprezentată prin domnul Pătrașcu Dorin Mihai, având funcția de director general, în calitate de beneficiar, pe de o parte,

și

S.C .....S.R.L cu sediul în localitatea .....,  
....., bloc ....., ap..... cod poștal ....., tel./fax:....., înregistrată la  
Registrul Comerțului sub nr. ...., cod fiscal RO ....., având contul  
IBAN ..... deschis la ..... reprezentată prin  
domnul ..... în calitate de ....., denumit în  
continuare prestator, pe de altă parte,

s-a încheiat prezentul Contract subsecvent de prestări servicii de pază, cu respectarea următoarelor clauze:

### **1. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI**

1.1. În cuprinsul prezentului Contract, termenii următori vor avea înțelesul precizat în acest articol:

**a) Contract** - ansamblul regulilor ce guvernează raportul juridic născut între Beneficiar și Prestator și care împreună cu anexele sale, ce fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința liber exprimată a părților contractante și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

**b) Plan de pază** reprezintă documentul operativ întocmit de entitatea contractantă, cu respectarea cerințelor Legii nr. 333/2003 și ale HG nr. 301/2012 privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor și protecția persoanelor.

**c) Obiectiv** - amplasamentul și perimetrul în interiorul căruia urmează să se asigure de către Prestator serviciul de pază este descris în caietul de sarcini, în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract, ale Planului de Paza și ale Legii nr. 333/2003.

**d) Personal de pază** înseamnă prepusul promitentului-contractant (șef obiectiv, agent de pază, dispecer, șef tură, șef schimb, șef echipă) care are ca sarcină asigurarea pazei, protecției, intervenției și/sau monitorizarea sistemelor de alarmare instalate la locația entității contractante-promitente.

**e) Proces verbal de confirmare plată/ Foaie de activitate** – documentul în baza căruia se realizează calculul exact al valorii prestațiilor lunare efectuate de Prestator, într-o lună calendaristică. Aceasta se emite de către Prestator la sfârșitul unei luni calendaristice sau, în prima zi lucrătoare a noii luni, atunci când ultima zi a lunii anterioare este o zi nelucrătoare și cuprinde numărul de ore efectiv prestate de Prestator în folosul Beneficiarului.

**f) Comisie** - este formată din 4 (patru) reprezentanți comuni ai părților contractante, câte 2 (doi) pentru fiecare parte și are ca unice atribuții cercetarea și stabilirea cauzelor producerii evenimentului cauzator de prejudicii în patrimoniul Beneficiarului și întocmirea unui raport final care să conțină concluziile sale.

**g) Componența Comisiei:**

- din partea Prestatorului: Director General/Pază și Șeful de obiectiv/serviciu sau orice alte persoane împuternicite de către Prestator.

- din partea Beneficiarului: comisie numită prin Decizie a Directorului General al R.A. Aeroportul Satu Mare.

**h) Activitatea Comisiei** - Comisia se va întruni de îndată ce a fost solicitată/notificată, în scris de către Beneficiar și va analiza situația concretă creată, pe baza dovezilor existente. Comisia își va desfășura activitatea independent de acțiunile organelor de urmărire sau cercetare penală, fără a aduce vreo stânjenire acestora și fără a se subroga acestora. În urma analizei efectuate, Comisia va redacta un raport final ce va conține concluziile sale, pe care îl va înainta conducerilor celor două părți. În termen de 5 (cinci) zile de la primirea raportului final, Prestatorul va comunica Beneficiarului în scris, decizia sa privind acordarea de despăgubiri, quantumul acestora și modalitatea de plată. În cazul în care oricare dintre părțile contractante se declară nemulțumit de concluziile raportului final sau de decizia luată, va putea cere negocieri suplimentare sau se va putea adresa instanțelor judecătorești competente, însă numai după trimiterea unei notificări adresată celeilalte părți, în conformitate cu dispozițiile prezentului Contract.

**i) Eveniment** - fapta/infracțiunea ce a avut ca rezultat direct cauzarea unor prejudicii patrimoniului Beneficiarului.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul acestui contract îl constituie prestarea serviciilor de pază, control acces, monitorizare și intervenție dispecerat, protecția aeronavelor, supraveghere și patrulare a perimetrului și a zonelor de securitate la sediului Regiei Autonome Aeroportul Satu Mare, situat în localitatea Satu Mare, șos. Satu Mare – Zalău, km.9,5 județul Satu Mare, 24 din 24 de ore, conform planului de pază, cu agenți de pază instruiți și echipați corespunzător serviciilor prestate pentru prevenirea și împiedicarea pătrunderii persoanelor neautorizate, prevenirea și împiedicarea sustragerilor de bunuri materiale, precum și a ieșirii din unitate a persoanelor prin alte locuri decât cele stabilite în acest scop.

Activitatea prestatorului se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor bunurilor și valorilor și protecția persoanelor, a Normelor metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin Hotărârea nr.301/2012, cu respectarea Planul de pază și a Programului de Securitate al Aeroportului Satu Mare.

2.2 Serviciile ce fac obiectul prezentului contract se vor asigura prin posturi de pază, astfel:



2.2.1. În timpul programului de funcționare al aeroportului, 6 zile/săptămâna, de luni până sâmbătă, prin:

- a) patru posturi permanente/12 ore/zi/post între orele 07:00-19:00;
- b) un post temporar instituit pe durata operării sau staționării aeronavelor (vezi nota 2);
- c) un punct de comandă (șef tură)/12 ore/zi/post între orele 07:00-19:00.

2.2.2. În afara programului de funcționare al aeroportului, 6 zile/săptămână de luni până sâmbătă, prin:

- a) trei posturi permanente/12 ore/zi/post între orele 19:00-07:00;
- b) un punct de comandă (șef tură)/12 ore/zi/post între orele 19:00-07:00;

2.2.3. În afara programului de funcționare al aeroportului pentru zilele de duminică, prin:

- a) trei posturi permanente /24 ore/zi/post între orele 07:00-07:00;
- b) un punct de comanda (șef tură)/24 ore/zi/post între orele 07:00-07:00.

2.2.4. Posturile de pază pot fi fixe și/sau mobile (patrulare).

2.2.5. Posturile de pază sunt supravegheate și coordonate de agentul de pază (șef tură) aflat în serviciu în punctul de comandă situat pe aeroport. Personalul punctului de comandă îndeplinește și rol de forță de intervenție imediată.

**Nota 1:** Programul de funcționare al Aeroportului Satu Mare este de luni până sâmbătă între orele 07:00 și 19:00. Acesta (zilele și intervalele orare) precum și numărul posturilor de pază poate fi modificat în funcție de necesitățile aeroportului.

**Nota 2:** Numărul minim estimat de ore pentru postul temporar instituit pe durata operării sau staționării aeronavelor este de 1.400 ore/an, numărul maxim estimat de ore este de 2.000 ore/an.

2.3. Amploarea și obiectul activității pot fi modificate sau completate în scris, în orice moment, prin încheierea unui Act Adițional. Solicitarea de suplimentare a dispozitivului de pază, în funcție de noile cerințe ale Beneficiarului trebuie transmisă, în mod obligatoriu, în forma scrisă, la sediul Prestatorului, cu minimum 48 (patruzeci și opt) de ore înainte de data solicitată pentru suplimentare.

2.4. Prestatorul dispune pentru derularea acestui contract de mijloacele, echipamentele necesare și de personal calificat, disponibil 24 ore/zi.

### **3. PREȚUL CONTRACTULUI**

3.1. Tariful aferent serviciului prestat este de .....lei/oră/post pază fără TVA. Valoarea totală estimată a contractului subsecvent de prestări servicii este de ..... lei fără TVA, și nu va putea depăși valoarea estimată stabilită de către Beneficiar și comunicată Prestatorului prin documentația de atribuire, respectiv caietul de sarcini, anunțul de participare propriu și alte documente care fac parte integrantă din prezentul contract.

3.2. Valoarea totală estimată a contractului este de ..... lei fără TVA, la care se va adăuga TVA de .....lei, calculată conform cantităților totale de ore estimate pe întreaga perioadă a contractului subsecvent, prestate în baza Planului de Pază al R.A. Aeroportul Satu Mare, aproximativ .....ore/lună, aproximativ ..... ore/total contract.

3.3. Prețul total al contractului, plătit prestatorului este determinat, în funcție de tariful unitar în lei pe oră/post de pază și de cantitatea serviciilor prestate și însușite/confirmate prin Procesele verbale de confirmare plată/ Foile de activitate.



3.4. Calculul exact al valorii prestațiilor lunare se va efectua în baza Procesului verbal de confirmare plată/ Foilor de activitate, aferente lunii respective, însușite/confirmate de către Beneficiar (prin reprezentantul desemnat al Beneficiarului) prin semnătură și ștampilă, la sfârșitul fiecărei luni calendaristice, prin care se confirmă numărul de ore de pază efectuate de Prestator în luna respectivă.

3.5. Beneficiarul nu va putea refuza confirmarea/însușirea Procesului verbal de confirmare plată/ Foaie de activitate. În situația în care Beneficiarul are obiecțiuni cu privire la conținutul Proces verbal de confirmare plată/Foaie de activitate, acesta trebuie să le notifice Prestatorului, în scris, în termen de maxim 48 (patruzeci și opt) de ore de la prezentarea spre însușire/confirmare a Procesului verbal de confirmare plată/Foaie de activitate. Neînsușirea/neconfirmarea Procesului verbal de confirmare plată/Foaie de activitate de către Beneficiar sau necomunicarea eventualelor obiecțiuni în termenul arătat mai sus, reprezintă însușire/confirmare tacită a Procesului verbal de confirmare plată/ Foaie de activitate.

3.6. Plata serviciilor în cadrul prezentului Contract se efectuează de către Beneficiar, în baza facturilor fiscale lunare emise de către Prestator.

3.7. Facturile fiscale se vor emite la începutul fiecărei luni până cel târziu în data de 10 a fiecărei luni, pentru serviciile prestate în luna anterioară. Facturile fiscale vor fi însușite/confirmate de către Beneficiar prin semnătură și ștampilă, în momentul primirii lor. Beneficiarul nu va putea refuza confirmarea/însușirea facturilor fiscale. Neînsușirea/neconfirmarea facturilor fiscale de către Beneficiar sau necomunicarea eventualelor obiecțiuni în termenul arătat mai sus, reprezintă însușire/confirmare tacită a facturilor fiscale.

3.8. Beneficiarul va achita contravaloarea serviciilor de pază, în contul bancar al Prestatorului, în termen de 30 (treizeci) zile calendaristice de la data primirii facturii fiscale.

3.9. Plățile efectuate de către Beneficiar în baza prezentului Contract vor fi făcute fără nici o compensare sau deducere, cu excepția cazului în care acest lucru a fost aprobat în mod expres, în scris și în prealabil, de către Prestator, cu respectarea prevederilor legale.

#### **4. DURATA CONTRACTULUI**

4.1. Prezentul contract este valabil până la data de .....

#### **5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

##### **5.1. Obligațiile prestatorului:**

5.1.1. Să execute, pe toata durata de valabilitate a Contractului, serviciile de pază, control acces, supraveghere, patrulare și protecția aeronavelor, cu numărul de agenți necesar acoperirii dispozitivului de pază descris la art. 2.2. din prezentul contract, în conformitate cu Planul de Pază al R.A. Aeroportul Satu Mare. De asemenea, va asigura paza bunurilor și valorilor încredințate de beneficiar, răspunzând de integritatea acestora.

5.1.2. Să respecte în totalitate cerințele și condițiile prevăzute în caietul de sarcini fără opoziție.

5.1.3. Să asigure agenților de pază echipamentul de protecție și de lucru specific conform precizărilor din Caietul de sarcini.

5.1.4. Să asigure aplicarea întocmai a procedurilor de control acces aeroportuare și a consemnelor posturilor, permițând accesul în perimetrul aeroportului în afara programului



de funcționare, doar după înștiințarea și primirea aprobării de la conducerea Beneficiarului. Sunt exceptate de la această cerință, doar persoanele care se afla în servicii operative de tură și în afara programului de funcționare al aeroportului.

5.1.5. Să înștiințeze conducerea Beneficiarului despre producerea oricărui **eveniment** în timpul executării serviciului de pază și să aducă la cunoștință conducerii Beneficiarului în scris situațiile care pot conduce la slăbirea sistemului de pază și la înlesnirea sustragerii de bunuri, precum și măsurile ce ar trebui întreprinse de către Beneficiar.

5.1.6. În caz de calamități, să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor, a bunurilor sau a valorilor aparținând Beneficiarului.

5.1.7. În caz de incendiu, să ia măsuri de stingere a acestuia și de salvare a persoanelor, a bunurilor sau a valorilor aparținând Beneficiarului, să sesizeze ISU și Serviciul Județean de Ambulanță, organele de poliție și conducerea Beneficiarului.

5.1.8. Să sesizeze organele de poliție și conducerea Beneficiarului în legatură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul Beneficiarului.

5.1.9. Să plătească despăgubiri beneficiarului, echivalente cu valoarea prejudiciului produs în cazul în care, în timpul desfășurării contractului, se constată sustrageri de bunuri sau valori ori distrugerii în incinta sediului R.A. Aeroportul Satu Mare, din vina personalului prestator.

5.1.10. Se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamente, materiale, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

5.1.11. Se obligă să asigure pentru fiecare agent de pază, următoarele: uniforme și echipament de protecție specific, lanterne, binoclu, telefoane mobile, fluier, veste reflectorizante, mijloace individuale de semnalizare, stații de radiocomunicație pe frecvența proprie sau alte mijloace de comunicații alternative (ex: comunicare on-line de tip VPN - Internet), bastoane pentru apărare individuală, armament și muniție aferentă, pulverizatoare iritant lacrimogene de capacitate mică, cu respectarea prevederilor legale în domeniu, alte mijloace specifice conform legislației în vigoare.

5.1.12. Prestatorul este obligat să dispună de o echipă de intervenție rapidă, care trebuie să aibă capacitatea de a interveni la aeroport în maxim 15 minute de la momentul alarmării, cu un număr de minim 4 (patru) agenți.

5.1.13. Să asigure agenții de pază contra tuturor riscurilor.

5.1.14. Instruirea personalului de pază revine prestatorului, precum și răspunderea care incumba din nerespectarea prevederilor legale. Prestatorul va utiliza pentru asigurarea serviciilor de pază numai personal care respectă cerințele prevăzute la pct. D din Caietul de sarcini.

5.1.15. Să folosească pentru realizarea activității de pază a obiectivului numai agenți calificați, autorizați, atestați, apți pentru executarea serviciului de pază cu arma, din punct de vedere psihologic și medical, respectiv agenți care dețin vizele medicale, psihologice și permisele de port armă la zi, pe toata perioada de derulare a obligațiilor contractuale.

5.1.16. Să pună la dispoziția Beneficiarului datele și documentele solicitate pentru fiecare agent folosit în îndeplinirea contractului și care va presta activitatea de pază în incinta regiei.



- 5.1.17. Să aduca la cunostina Beneficiarului orice modificare a personalului desemnat în realizarea obiectivului de pază și să nu înlocuiască agenții de pază fără o notificare prealabilă a Beneficiarului prezentând totodată documente edificatoare privind îndeplinirea de către agentul nou desemnat a obligațiilor prevăzute în Caietul de sarcini.
- 5.1.18. Să presteze serviciile în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 (republicată) privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare precum și a oricaror legislații incidente.
- 5.1.19. Să facă recomandări în scris beneficiarului cu privire la securitatea perimetrului ce face obiectul prezentului contract.
- 5.1.20. Prestatorul se obligă să asigure instruirea personalului de pază pe cheltuiala sa (după caz), prin cursuri de pregătire inițiale și periodice, conform reglementărilor aeronautice în vigoare și în termenele prevăzute de acestea;
- 5.1.21. Să asigure participarea personalului de pază propriu la cursurile de pregătire în domeniul securității aeronautice organizate de aeroport;
- 5.1.22. Să asigure instruirea personalului de pază propriu astfel încât acesta să-și cunoască permanent atribuțiile funcției și să fie permanent într-o ținută curată și îngrijită;
- 5.1.23. Să acorde beneficiarului dreptul de testare și verificare a cunostințelor personalului de paza în domeniul securității aeronautice;
- 5.1.24 Să se asigure că personalul de pază aflat în serviciu nu se află sub influența alcoolului;
- 5.1.25. Să acorde beneficiarului dreptul de testare a alcoolemiei personalului de pază aflat în serviciu;
- 5.1.26. În situațiile sustragerilor de bunuri din unitatea situată în Satu Mare, șos. Satu Mare – Zalău, km 9,5, jud. Satu Mare și dacă în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție se constată vina agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator.
- 5.1.27. Să suporte orice pagubă produsă din neglijența personalului de pază.
- 5.1.28. Prestatorul trebuie să asigure paza, controlul accesului, supravegherea și patrularea obiectivului precum și protecția aeronavelor, conform Planului de pază al R.A. Aeroportul Satu Mare, cu respectarea legislației în vigoare. De asemenea, va asigura paza bunurilor și valorilor puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar, conform proceselor-verbale de predare-primire, răspunzând de integritatea acestora.
- 5.1.29. Prestatorul este deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu programul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 5.1.30. Prestatorul este obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția unității, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și protecția mediului.
- 5.1.31. Conducătorii societății specializate de pază și protecție sunt obligați să asigure respectarea prevederilor legale și a regulamentelor proprii în organizarea și funcționarea acestor forme de pază, în pregătirea și controlul personalului, portul uniformei și al însemnelor distinctive, precum și în dotarea cu mijloace de intervenție și apărare individuală, conform legii.
- 5.1.32. Prestatorul este obligat să asigure legătura operativă între agenții de pază și dispececeratul prestatorului prin mijloace proprii de telefonie și radio-comunicații.
- 5.1.33. În cel mai scurt timp posibil, dar fără a depăși 60 de zile de la data semnării contractului, prestatorul se obligă să facă dovada încadrării societății în prevederile legale





referitoare la Structura/Funcționarul de Securitate conform legislației în vigoare privind informațiile clasificate nivel „Secret de Serviciu” (H.G. nr. 781/2002, Legea nr. 182/2002, H.G. nr. 585/2002).

5.1.34. Să-și însușească, să aplice și să respecte procedurile de securitate aeroportuară și să participe la identificarea riscurilor privind siguranța aeroportuară ce pot fi asociate activității pe care urmează să o desfășoare în perimetrul aeroportului.

5.1.35. Să asigure curățenia și salubritatea spațiilor puse la dispoziție de Beneficiar pentru prestarea serviciilor de pază.

## 5.2. **Obligațiile beneficiarului:**

5.2.1. Să achite Prestatorului tarifele convenite conform prezentului Contract, la termenele prevăzute în prezentul Contract.

5.2.2. Să confirme/însușească Procesul verbal de confirmare plată/Foaie de activitate aferente serviciilor prestate în luna respectivă prin semnătură și ștampilă, la sfârșitul fiecărei luni calendaristice. Prin Procesul verbal de confirmare plată/Foaie de activitate se stabilește numărul de ore de pază efectuate de Prestator în luna respectivă. Beneficiarul nu va putea refuza confirmarea/însușirea Procesului verbal de confirmare plată/Foaie de activitate. În situația în care Beneficiarul are obiecțiuni cu privire la conținutul Procesului verbal de confirmare plată/Foaie de activitate, acesta trebuie să le notifice Prestatorului, în scris, în termen de maxim 48 (patruzecișopt) de ore de la prezentarea spre însușire/confirmare a Procesului verbal de confirmare plată/ Foaie de activitate, în cadrul programului de lucru al Beneficiarului. Neînsușirea/neconfirmarea Procesului verbal de confirmare plată/Foaie de activitate de către Beneficiar sau necomunicarea eventualelor obiecțiuni în termenul arătat mai sus reprezintă însușire/confirmare tacită a Procesului verbal de confirmare plată/ Foaie de activitate.

5.2.3. Să confirme/însușească facturile fiscale emise de Prestator, prin semnătură și ștampilă, în momentul primirii lor. În situația în care Beneficiarul are obiecțiuni cu privire la conținutul facturilor fiscale, acesta trebuie să le notifice Prestatorului, în scris, în termen de maxim 48 (patruzecișopt) de ore de la primirea lor. Neînsușirea/neconfirmarea facturilor fiscale de către Beneficiar sau necomunicarea eventualelor obiecțiuni, în termenul arătat mai sus, reprezintă însușire/confirmare tacită a facturilor fiscale.

5.2.4. Să nu intervină prin nici un mijloc în activitatea și serviciul de pază al agenților Prestatorului și să se abțină de la orice acțiuni sau activități care ar putea influența sau aduce atingere bunei desfășurări a activității de pază desfășurată de Prestator. Beneficiarul va lua măsuri împotriva angajaților, reprezentanților, împuterniciților sau prepușilor săi, dacă faptele acestora sunt de natură să împiedice sau să influențeze negativ îndeplinirea obligațiilor contractuale de către agenții de pază.

5.2.5. Să asigure amenajările tehnice specifice operațiunilor și activității de supraveghere și pază, pentru Obiectivul menționat în prezentul Contract, să asigure iluminatul corespunzător pe timp de noapte al Obiectivului și să asigure condițiile propice pentru păstrarea documentelor specifice activității de pază și, după caz, a mijloacelor și echipamentelor de apărare cu care vor fi dotați agenții de pază.

5.2.6. Să asigure condiții pentru desfășurarea activității specifice de pază a agenților, în cabinele de pază sau în locurile unde se desfășoară activitatea permanentă a agenților de pază.

5.2.7. Să actualizeze planul de pază în situația modificării suprafeței, topografiei obiectivului, a dispozitivului de pază, a regulilor de acces ori la schimbarea prestatorului,



prin intermediul unor acte adiționale, în conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea Guvernului nr.301/2012.

5.2.8. Să asigure și să pună la dispoziția Prestatorului, în timp util, toate informațiile și documentele necesare bunei desfășurări a activității și serviciului de pază. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului toate datele și informațiile solicitate de către acesta, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului Contract și care vizează în mod direct serviciul prestat. În mod suplimentar, Beneficiarul îl va informa pe Prestator cu privire la raporturile existente la nivelul organelor sale de conducere și îi va aduce la cunoștință, orice modificări în structura acestora care ar putea dăuna bunei desfășurări a activității Prestatorului. Beneficiarul garantează că toate informațiile sau documentele puse la dispoziția Prestatorului sunt adevărate, corecte și nu induc în eroare asupra niciunui aspect important sau relevant.

5.2.9. Să analizeze măsurile pe care Prestatorul le consideră necesare pentru evitarea riscurilor la care s-ar putea expune personalul de pază – agenții și/sau să le accepte după caz.

5.2.10. Să comunice Prestatorului dacă în incinta Obiectivului se află bunuri de valoare deosebită, produse toxice ori alte materiale sau produse periculoase care sunt de natura să afecteze prestarea serviciului.

5.2.11. Să ia toate măsurile ce sunt de competența sa și care cad în sarcina sa, referitoare la paza și securitatea Obiectivului, așa cum sunt arătate și detaliate în Planul de Pază.

5.2.12. Să se conformeze și să îndeplinească, în limita bugetului alocat, recomandările de securitate făcute de Prestator - în măsura în care acestea există – și au legătură cu executarea sau îmbunătățirea serviciilor de pază și respectă întocmai legislația în vigoare.

5.2.13. Să comunice Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de pază. Reclamațiile vor fi formulate în scris, în termen de maxim 48 de ore de la producerea evenimentului.

## **6. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

6.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție pentru fiecare contract subsecvent în cuantum de **10% din valoarea fiecărui contract subsecvent, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent.**

6.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractul subsecvent. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

6.3. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

6.4. Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent respectiv, în baza cererii formulate de către acesta și înregistrate la sediul entității contractante.



## **7. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE**

7.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% pe zi din prețul contractului.

7.2. În cazul în care prestatorul nu onorează facturile în termen de 30 (treizeci) de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 3.8, acesta are obligația de a plăți, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi din plata neefectuată.

7.3. Prestatorul va datora Beneficiarului penalitățile prevăzute la punctul G4 lit.a) și b) din Caietul de sarcini, în cazul incidenței situațiilor prevăzute la punctele respective.

## **8. CORESPONDENȚA, NOTIFICĂRI**

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare sau corespondență legată de derularea prezentului Contract se efectuează în scris, prin scrisori recomandate cu confirmare de primire sau prin fax, la adresa/sediul părților menționate în partea introductivă a prezentului Contract.

8.2. Fiecare parte contractantă este obligată ca, în termen de 3 (trei) zile lucrătoare socotite din momentul în care intervin modificări ale adresei de corespondență (inclusiv telefon, fax, e-mail) ce figurează în partea introductivă a prezentului Contract, să notifice celeilalte părți schimbările suferite.

8.3. În cazul în care notificarea se trimite pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată și necesită confirmare electronică pentru e-mail și scrisă pentru fax.

8.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți și nu produc nici un efect, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în alineatele precedente.

## **9. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE**

9.1. Toate prevederile prezentului Contract, cu excepția denumirilor părților, sunt strict confidențiale și nici una dintre părți nu va putea dezvălui nici unui terț sau oferi publicității conținutul prezentului Contract - cu excepția cazului în care legea impune acest lucru sau dacă, cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile, o Autoritate a Statului ar solicita acest lucru și cu excepția consultantilor părților sau a persoanelor împuternicite în mod expres de aceștia - fără acordul scris al celeilalte părți.

9.2. Părțile vor trata ca fiind confidențiale și nu vor dezvălui terților sau oferi publicității orice alte informații pe care le dobândesc una de la cealaltă, ca urmare a executării prezentului Contract.

9.3. Partea în culpă va fi exonerată de răspundere, pentru dezvăluirea de informații referitoare la prezentul Contract, numai în situația în care:

a) Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de cealaltă parte contractantă.

b) Informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante, acordat special în acest sens.



c) Partea a fost obligată în mod legal, în conformitate cu prevederile legale, să dezvăluie informația.

## **10. FORȚA MAJORĂ**

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare a oricărei obligații ce îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a fost cauzată de forța majoră.

Partea care invoca forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți, în termen de 2 (două) zile calendaristice de la producerea evenimentului imprevizibil și de neînălăturat, apariția evenimentului invocat și să ia toate măsurile posibile în acele circumstanțe, în vederea limitării consecințelor lui.

10.2. Prin „forța majoră” părțile înțeleg o împrejurare imprevizibilă și de neînălăturat, mai presus de voința sau controlul uneia sau alteia dintre părți, care împiedică în mod obiectiv executarea obligațiilor contractuale ale părții care o invocă.

10.3. În lipsa notificării adresate celeilalte părți și a înscrisurilor doveditoare ale existenței forței majore, transmise acesteia de către partea ce pretinde că nu își poate îndeplini obligațiile asumate ca urmare a apariției unui caz de forță majoră, forța majoră nu va exonera de răspundere partea care o invocă.

10.4. Dacă în termen de 6 (șase) luni de la producere, evenimentul respectiv sau consecințele sale nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte părți plata de daune-interese.

10.5. Încetarea, datorita forței majore și a consecințelor acesteia, a prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor scadente anterior intervenției forței majore.

## **11. CESIUNEA CONTRACTULUI**

11.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

11.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate asupra obligațiilor asumate prin contract.

## **12 . LITIGII, DREPT APLICABIL**

12.1. Părțile convin ca orice neînțelegere, controversă sau pretenție izvorâtă din sau în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și/sau cu interpretarea prezentului Contract să fie soluționată pe cale amiabilă între părți.

12.2. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor, controverselor sau pretențiilor nu va fi posibilă potrivit art. 12.1. de mai sus, atunci părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul Beneficiarului.

## **13. CLAUZE SPECIALE**

13.1. Prevederile prezentului Contract se completează de drept cu dispozițiile legale incidente în cauză respectiv ale Legii nr.31/1990 republicată, ale Legii nr. 333/2003, Codului civil roman, Legea 99/2016, H.G. nr.394/2016 și fără a se limita la acestea, iar Anexele la prezentul Contract, precum și, după caz, Actele Adiționale ulterioare, fac parte integrantă din acesta.



13.2. Oricând, pe toată durata executării prezentului Contract, oricare dintre părți va putea suspenda executarea obligațiilor sale dacă cealaltă parte nu își execută oricare dintre obligațiile asumate, însă numai după trecerea unui termen de 30 (treizeci) zile lucrătoare de la momentul comunicării acestei opțiuni contractuale celeilalte părți, printr-o notificare trimisă conform dispozițiilor prezentului Contract și numai dacă cealaltă parte nu se conformează și își execută obligațiile.

13.3. Prestatorul trebuie să execute personal prestațiile sale, prin agenți de pază, angajați ai săi.

13.4. În cazul în care în cuprinsul prezentului Contract se înregistrează lacune, sau dacă, urmare a interpretării, sau a unor modificări legislative survenite după intrarea în vigoare a prezentului Contract, un termen, o prevedere, o obligație și/sau o condiție a acestui Contract sau o parte din acesta ar deveni sau ar putea deveni invalide, nule sau lipsite de efecte, părțile contractante vor adopta reglementări de înlocuire, respectiv de completare, a clauzelor care nu sunt valabile din punct de vedere juridic, care corespund cel mai bine scopului și reglementării de ansamblu. Dacă, urmare a interpretării, sau a unor modificări legislative survenite după intrarea în vigoare a prezentului Contract, un termen, o prevedere, o obligație și/sau o condiție a acestui Contract sau o parte din acesta ar deveni sau ar putea deveni invalide, nule sau lipsite de efecte, atunci prevederile, obligațiile sau condițiile rămase în vigoare din prezentul Contract, vor rămâne nealterate și își vor produce în întregime efectele.

13.5. În cazul modificării actului constitutiv al uneia sau alteia dintre părți prin cesionarea unor părți sociale către terți sau ca urmare a retragerii din societate a unuia sau multor acționari sau, după caz, a cesionării tuturor părților sociale deținute de asociatul unic către altă persoană, prezentul Contract își păstrează valabilitatea.

#### **14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

14.1. Părțile semnatare ale prezentului Contract stabilesc că acesta își poate înceta efectele, în una sau mai multe din următoarele situații:

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) prin ajungerea la termen;
- c) în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul Contract;
- d) în cazul desființării uneia dintre părți;
- e) în cazul în care Prestatorului i se retrage licența de funcționare;
- f) atunci când în urma unei solicitări din partea entității contractante pentru încheierea unui contract subsecvent nu are capacitatea de a răspunde acestei solicitări din propria sa culpă. Operatorul economic în culpă va suferi consecințele prevăzute în acordul-cadru/contractul subsecvent pentru neîndeplinirea obligațiilor în sarcina sa.
- g) apariției oricărei alte cauze legale de reziliere;
- h) prin renunțarea Prestatorului la executarea în continuare a prezentului Contract;
- i) prin acordul de voință al părților semnatare;
- j) prin intervenirea unei cauze de forță majoră, în condițiile art.10 de mai sus;
- k) prin declararea sau deschiderea procedurii de insolvență, faliment, lichidare judiciară sau voluntară, a uneia sau alteia dintre părți;

14.2. Rezilierea, nulitatea, caducitatea sau încetarea efectelor prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante, părțile fiind obligate să își execute, în continuare, obligațiile deja scadente.



14.3. Prevederile prezentului Capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea prezentului Contract.

### **15 . REPREZENTĂRI**

15.1. Prestatorul declară și garantează pe Beneficiar că funcționează în mod legal și dispune de toate autorizările necesare conform legislației române pentru efectuarea serviciilor care fac obiectul prezentului Contract - Anexa nr. 2, că nu există nici un impediment juridic sau de orice altă natură pentru semnarea prezentului Contract de către Prestator, că nu are cunoștință de existența nici unui motiv pentru care nu ar avea permisiunea să încheie prezentul Contract și că semnarea de către el a prezentului Contract nu va avea ca rezultat încălcarea vreunor termeni, condiții sau prevederi ale Actului său Constitutiv și nu contravine și nici nu va avea ca rezultat încălcarea vreunei legi sau reglementări sau a vreunui alt contract prin care Prestatorul s-a angajat față de un terț.

15.2. Beneficiarul declară și garantează pe Prestator că funcționează în mod legal, că nu există nici un impediment juridic sau de orice altă natură pentru semnarea prezentului Contract de către Beneficiar, că nu are cunoștință de existența nici unui motiv pentru care nu ar avea permisiunea să încheie prezentul Contract și că semnarea de către el a prezentului Contract nu va avea ca rezultat încălcarea vreunor termeni, condiții sau prevederi ale Actului său Constitutiv și nu contravine și nici nu va avea ca rezultat încălcarea vreunei legi sau reglementări sau a vreunui alt contract prin care Beneficiarul s-a angajat față de un terț.

### **16 . CLAUZE FINALE**

16.1. Prezentul Contract a fost întocmit în limba română și a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale, din care fiecare parte a primit câte un exemplar, astăzi ....., data semnării lui.

16.2. Anexele la prezentul Contract și Actele Adiționale ulterioare, fac parte integrantă din prezentul Contract.

16.3. Prezentul Contract, împreună cu Anexele sale, precum și Actele Adiționale ulterioare sunt și vor fi guvernate de legea română.

16.4. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării sale de către reprezentanții împuterniciți ai părților contractante.

16.5. Prezentul Contract are un număr de 2 (două) Anexe:

16.5.1. Anexa 1 - Planul de Pază al Obiectivului.

16.5.2. Anexa 2 – Licența de Funcționare a Prestatorului.

**BENEFICIAR,  
R.A. AEROPORTUL SATU MARE**

**PRESTATOR,**

